

STAATSCOURANT

Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.

Nr. 11818

9 maart

2016

Vaststelling bestemmingsplan Eilandseweg 16 te Nederhorst den Berg en bestemmingsplan Terra Nova te Loosdrecht



Burgemeester en wethouders van Wijdemeren maken overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en Afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 18 februari 2016 het bestemmingsplan Eilandseweg 16 te Nederhorst den Berg en het bestemmingsplan Terra Nova te Loosdrecht heeft vastgesteld.

Bestemmingsplan Eilandseweg 16 te Nederhorst den Berg

Op het perceel is een veehouderij en een loon- en verhuurbedrijf gevestigd. Het plan voorziet in het wijzigen van het op de verbeelding aangegeven (agrarisch) bouwvlak om een efficiëntere agrarische bedrijfsvoering mogelijk te maken. De oppervlakte van het bouwvlak wordt niet vergroot. De oppervlakte van de uitbreiding van het bouwvlak aan de linkerzijde is gelijk aan de reductie van de oppervlakte van het bouwvlak aan de rechter zijde. De gewenste ontwikkeling is in strijd met het ter plaatse geldende bestemmingsplan Buitengebied Nederhorst den Berg.

Be stemmin gsplan Terra Nova te Loosdrecht

Het plan behelst in grote lijnen het ontwikkelen van het landgoed, een hoofdhuis, een wagenloods en een botenloods. De bestaande tuinkoepel (Eva-koepel) wordt verplaatst binnen het plangebied.

Inzage

De vastgestelde bestemmingsplannen met de daarbij behorende stukken liggen met ingang van vrijdag 11 maart 2016 gedurende een termijn van zes weken voor een ieder ter inzage in het gemeentehuis (afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling op werkdagen van 08.30 – 12.30 uur). De bestemmingsplannen met bijbehorende stukken zijn tevens in te zien op de website van de gemeente www.wijdemeren.nl evenals op www.ruimtelijkeplannen.nl.

Beroep

Tegen de ontwerp-bestemmingsplannen zijn geen zienswijzen bij de gemeenteraad ingediend. Beroep kan worden ingediend door degene die kan aantonen redelijkerwijs niet in de gelegenheid te zijn geweest tegen het ontwerpbestemmingplan een zienswijze in te dienen. Het beroep kan worden ingediend gedurende de termijn van terinzagelegging bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019,

2500 EA 's-Gravenhage. Degene die beroep heeft ingesteld kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van genoemde afdeling. Het besluit tot vaststelling en daarmee het bestemmingsplan treden na afloop van de beroepstermijn in werking, tenzij binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend. In dat geval treedt het bestemmingsplan niet in werking voordat op dit verzoek is beslist.